



# Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio  
per le province di Caserta e Benevento

CASERTA

DETERMINA A CONTRARRE n. 386 del \_\_\_\_\_

**OGGETTO:** Ex Convento San Felice in Benevento, restauro e risanamento conservativo dei depositi archeologici.

**Finanziamento:** Ministero dei Beni e delle Attività Culturali, Programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021, elenco lavori pubblici per l'anno 2019, capitolo 8099 PG1 OA 227, dell'importo complessivo di 250.000,00 € (capi: restauro e risanamento conservativo; rimozione MCA; arredi).

**Progetto definitivo:** n. 1194 del 9 ottobre 2019, dell'importo complessivo di 250.000,00 € (capi: restauro e risanamento conservativo; rimozione MCA; arredi), approvato con D.S. n. 2399 del 15/10/2019.

**Importo lavori, capo restauro e risanamento conservativo:** 185.944,73 € oltre IVA, di cui 158.906,93 € per lavori a misura soggetti a ribasso, 5.439,85 € per lavori in economia soggetti a ribasso, 20.527,75 € per lavori in economia non soggetti a ribasso e 1.070,20 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

**Importo soggetto a ribasso:** 164.346,78 €.

**Costi della manodopera:** 70.475,71 €, determinati sulla base di quanto previsto all'articolo 23, comma 16 del D.Lgs n. 50/2016.

**CUP F87E19000400001 CIG 8094953689**

**Responsabile unico del procedimento:** arch. Gennaro Leva

## IL SOPRINTENDENTE

Visto il D.Lgs 20 ottobre 1998, n. 368, "Istituzione del Ministero per i Beni e le Attività Culturali";

visto il D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165, "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";

visto il D.Lgs 22 gennaio 2004, n. 42, "Codice dei beni culturali e del paesaggio";

visto il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 19 giugno 2019, n. 76, "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance";

visto il D.M. 23 gennaio 2016, n. 44, "Riorganizzazione del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo ai sensi dell'art. 1, comma 327 della legge 28 dicembre 2015 n. 208" con il quale viene istituita la Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento;

visto il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50, "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" ed in particolare l'art. 32, comma 2, sulle fasi delle procedure di affidamento e l'art. 36, comma 2, lett. c), che prevede per "affidamenti di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro per i lavori le stazioni appaltanti possono procedere mediante procedura negoziata, con consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti";

Determina a contrarre - 15/11/2019



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

visto il decreto 22 agosto 2017 n. 154 recante "Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42;

visto il progetto definitivo n. 1194 del 9 ottobre 2019, per importo complessivo di 250.000,00 € (capi: restauro e risanamento conservativo; rimozione MCA; arredi), approvato con D.S. n. 2399 del 15/10/2019 e, nello specifico, il capo "restauro e risanamento conservativo";

verificata la copertura finanziaria assicurata da finanziamenti dal Ministero dei Beni e delle Attività Culturali, Programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021, elenco lavori pubblici per l'anno 2019, capitolo 8099 PG1 OA 227;

acquisiti il CUP F87E19000400001 ed il CIG 8094953689 che, in attuazione della Legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari dovranno essere riportati sugli strumenti di pagamento;

## D E T E R M I N A

1. **di avviare** la procedura per l'affidamento dei lavori di cui al progetto definitivo n. 1194 del 9 ottobre 2019 ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b, del D.lgs n. 50/2016, tramite RDO sulla piattaforma Mepa indirizzata a n. 15 operatori da individuare mediante indagine di mercato con pubblicazione dell'avviso pubblico sul sito della Soprintendenza e sul sito del Mibac che siano in possesso dei seguenti requisiti:

### Requisiti di ordine generale:

- non trovarsi in alcuna delle condizioni determinanti l'esclusione dalle procedure per l'affidamento dei pubblici contratti previste dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- insussistenza delle condizioni previste dall'art. 53 comma 16-ter del Dlgs 165/2001 (pantouflage o revolving door) o di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

### Requisiti di idoneità professionale:

- iscrizione alla competente Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura;
- iscrizione del direttore tecnico alla "sezione A" dell'albo professionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori o in possesso di laurea magistrale in conservazione dei beni culturali. (art. 13, comma 3, lett. "a", primo periodo). Inoltre, sempre in OG2, il Regolamento accoglie la deroga per i direttori tecnici nominati ante D.P.R. 34/2000 che abbiano conservato l'incarico nella "stessa impresa" (art. 13, comma 3, lett. "a", secondo periodo);

### Requisiti di capacità tecniche e professionali:

- Possesso della qualificazione per esecuzione di lavori pubblici-attestazione SOA regolarmente autorizzata per le categorie attinenti alla natura dei lavori da appaltare;

2. **di stabilire:**

- a) quale **procedura di scelta del contraente** quella prevista dall'art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs 50/2016 (da espletarsi mediante rdo Mepa) con invito rivolto a n. 15 operatori da individuare a seguito di indagine di mercato, il cui avviso sarà pubblicato sul sito del Mibac [www.beniculturali.it](http://www.beniculturali.it) in "Amministrazione Trasparente" sezione "Bandi di gara e contratti" e sul sito della Soprintendenza [www.sopri-ce.beniculturali.it](http://www.sopri-ce.beniculturali.it) in "Amministrazione Trasparente" sezione "Bandi di gara e contratti";
- b) quale **criterio di aggiudicazione** il prezzo più basso in ossequio all'art. 36 comma 9 bis e art. 148 del D.Lgs 50/2016, con applicazione dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs n. 50/2016 qualora ne ricorrano le condizioni previste dalla legge;
- c) **Importo lavori, capo restauro e risanamento conservativo:** 185.944,73 € oltre IVA, di cui 158.906,93 € per lavori a misura soggetti a ribasso, 5.439,85 € per lavori in economia soggetti a ribasso, 20.527,75 € per lavori in economia non soggetti a ribasso e 1.070,20 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- d) **Importo soggetto a ribasso:** 164.346,78 €.
- e) **Costi della manodopera:** 70.475,71 €, determinati sulla base di quanto previsto all'articolo 23, comma 16 del D.Lgs n. 50/2016.

f) CUP F87E19000400001 CIG 8094953689

g) **Categorie dei lavori:** quelle di seguito indicate nel quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO**

<b>A) LAVORI E FORNITURE</b>		
<b>A.1) Restauro e risanamento conservativo</b>		
<b>A.1.1) Lavori a misura (soggetti a ribasso) – Cat. OG2</b>		
A.1.1.a)	Lavori edili	119.771,39
A.1.1.b)	Impianti: elettrico, idrico, antintrusione e antincendio	30.254,88
A.1.1.c)	Infissi interni ed esterni	8.880,66
T.A.1.1)	Totale A.1.1	158.906,93
<b>A.1.2) Lavori in economia (soggetti parzialmente a ribasso) – Cat. OG2</b>		
A.1.2.a)	Importo soggetto a ribasso	5.439,85
A.1.2.b)	Importo non soggetto a ribasso	20.527,75
T.A.1.2)	Totale A.1.2	25.967,60
<b>A.1.3) Oneri speciale sicurezza (non soggetti a ribasso) – Cat. OG2</b>		
A.1.3.a)	Importo non soggetto a ribasso	1.070,20
T.A.1.3)	Totale A.1.3	1.070,20
T.A.1.)	Totale sub-quadro A <sub>1</sub>	185.944,73
<b>A.2) Bonifica da MCA</b>		
<b>A.2.1) Lavori (soggetti a ribasso) – Cat. OG2</b>		
A.2.1.a)	Importo soggetto a ribasso	3.720,00
T.A.2.)	Totale sub-quadro A <sub>2</sub>	3.720,00
<b>A.3) Arredi</b>		
<b>A.3.1) Acquisto scaffalature</b>		
A.3.1.a)	Importo	20.870,16
T.A.3)	Totale sub-quadro A <sub>3</sub>	20.870,16
T.A)	Totale quadro A	210.534,89
<b>B) Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>		
B.1)	Contributo Avcp	225,00
B.5)	Imprevisti (max 10% voce A1)	9.036,97
B.8)	Spese tecniche (art. 92 D.Lgs 163/2006)	4.210,70
T.B)	Totale quadro B	13.472,67
<b>C) I.V.A. e oneri di legge</b>		

Determina a contrarre - 15/11/2019



Ministero  
per i beni e le  
attività culturali  
e per il turismo

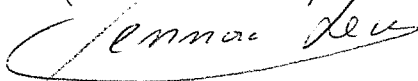
C.1)	Per A.1) Restauro e risanamento conservativo (IVA 10%)	18.594,47	
C.2)	Per A.2) Bonifica da MCA (IVA 22%)	818,40	
C.3)	Per A.3) Arredi (IVA 22%)	4.591,44	
C.4)	Per B.5) Imprevisti (IVA 22%)	1.988,13	
<b>T.C)</b>	<b>Totale quadro C</b>		<b>25.992,44</b>

<b>TOTALE COMPLESSIVO SPESA</b>	<b>250.000,00</b>
---------------------------------	-------------------

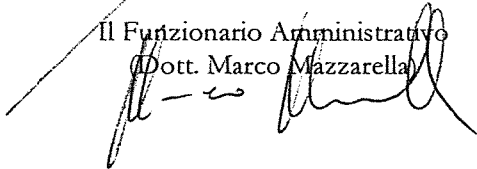
- h) Che trovino applicazione le misure previste dal Piano Triennale di prevenzione della corruzione e della Trasparenza del Mibac 2019-2021 in particolare prevedendo nella predisposizione degli atti di gara il rispetto delle seguenti misure M1 Pubblicazione di tutti gli atti della procedura anche nell'apposito form "contratti" del Mibac; M4 Astensione in caso di conflitto d'interesse; M8 (*attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro – pantouflage o revolving doors*); M9 Commissioni, assegnazioni uffici e conferimenti di incarichi in caso di condanna per delitti contro la P.A. ( art. 35 bis Testo unico Pubblico impiego); verifica esistenza/inesistenza di rapporti di parentela o affinità con gli organi di vertice, i dirigenti e i dipendenti del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo; M15 misure di semplificazione mediante previsione di modulistica approvata dalla stazione appaltante.

Si dispone, infine, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016 che gli atti relativi alla procedura in oggetto siano pubblicati e aggiornati anche sul sito della Soprintendenza nella sezione "Amministrazione trasparente" con applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. n.33 del 14 marzo 2013.

Il Responsabile unico del Procedimento  
(Arch. Gennaro Leva)



Il Funzionario Amministrativo  
(Dott. Marco Mazzarella)



Per copertura finanziaria  
Visto  
(dott.ssa Nicoletta Saggioro)



Il Soprintendente  
(Arch. Salvatore Buonomo)

