



*Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo*

Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio  
per le province di Caserta e Benevento

CASERTA

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 COMMA 2 LETT. C) DEL D.LGS 50/2016 DA ESPLETARSI MEDIANTE RDO MEPA, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI DEPOSITI ARCHEOLOGICI DELL'EX CONVENTO SAN FELICE IN BENEVENTO

IL SOPRINTENDENTE

RENDE NOTO

che la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Caserta e Benevento, con il presente avviso intende espletare un'indagine di mercato, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di cui agli articoli 30 commi 1, 34 e 42 nonché del rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti gli operatori da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs n. 50/2016, da espletarsi mediante RDO MEPA, con previsione del criterio del prezzo più basso ed applicazione dell'art. 97, comma 8, del D.lgs n. 50/2016, aggiornato al D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019, n. 55, ove ne sussistano le condizioni previste dalla legge e, per la conclusione di un appalto avente ad oggetto:

**OGGETTO:** Ex Convento San Felice in Benevento, restauro e risanamento conservativo dei depositi archeologici.

**Finanziamento:** Ministero dei Beni e delle Attività Culturali, Programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021, elenco lavori pubblici per l'anno 2019, capitolo 8099 PG1 OA 227, dell'importo complessivo di 250.000,00 € (capi: restauro e risanamento conservativo; rimozione MCA; arredi).

**Progetto definitivo:** n. 1194 del 9 ottobre 2019, dell'importo complessivo di 250.000,00 € (capi: restauro e risanamento conservativo; rimozione MCA; arredi), approvato con D.S. n. 2399 del 15/10/2019.

**Importo lavori, capo restauro e risanamento conservativo:** 185.944,73 € oltre IVA, di cui 158.906,93 € per lavori a misura soggetti a ribasso, 5.439,85 € per lavori in economia soggetti a ribasso, 20.527,75 € per lavori in economia non soggetti a ribasso e 1.070,20 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

**Importo soggetto a ribasso:** 164.346,78 €.

**Costi della manodopera:** 70.475,71 €, determinati sulla base di quanto previsto all'articolo 23, comma 16 del D.Lgs n. 50/2016.

**CUP F87E19000400001 CIG 8094953689**

**Responsabile unico del procedimento:** arch. Gennaro Leva

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici, in modo non vincolante per la Soprintendenza.



Resta, pertanto stabilito che la presentazione della manifestazione di interesse da parte degli operatori economici non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione alla presente né ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale sia pubblico.

#### ART. 1 - STAZIONE APPALTANTE

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di Caserta e Benevento

Soprintendente: arch. Salvatore Buonomo

Tel. 0823 277537

e-mail: sabap-ce@beniculturali.it

PEC: mbac-sabap-ce@mailcert.beniculturali.it

http:// www.sopri-ce.beniculturali.it

#### ART. 2 - RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile unico del procedimento è l'arch. Gennaro Leva

#### ART. 3 - LUOGO E DESCRIZIONE SOMMARIA DEI LAVORI

L'affidamento viene effettuato sulla base del Progetto definitivo n. 1194 del 9 ottobre 2019, dell'importo complessivo di 250.000,00 € (capi: restauro e risanamento conservativo; rimozione MCA; arredi), approvato con D.S. n. 2399 del 15/10/2019 e validato ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. n. 50/2016 in data 08/10/2019, cui si fa esplicito rinvio per ogni e più ulteriore rilievo cognitivo e che si allega al presente avviso.

- Opere da realizzare:

Benevento - ex Convento San Felice, restauro e risanamento conservativo dei depositi archeologici;

#### ART. 4 - IMPORTO A BASE DELL'APPALTO

L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto, ammonta a 185.944,73 € oltre IVA, di cui 158.906,93 € per lavori a misura soggetti a ribasso, 5.439,85 € per lavori in economia soggetti a ribasso, 20.527,75 € per lavori in economia non soggetti a ribasso e 1.070,20 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

#### Art. 5 - CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

La categoria di lavoro prevista nell'appalto è la seguente:

Cod.	descrizione	classifica	Importo in cifre	Importo in lettere	%
OG2	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela	I	€ 185.944,73	Centottantacinquemilanovecentoquarantaquattro/73	100

#### ART.6 - FINANZIAMENTO

Finanziamenti Ministero dei Beni e delle Attività Culturali, Programma triennale dei lavori pubblici 2019-2021, elenco lavori pubblici per l'anno 2019, capitolo 8099 PG1 OA 227, dell'importo complessivo di 250.000,00 € (capi: restauro e risanamento conservativo; rimozione MCA; arredi).

#### ART. 7 - TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Il termine per l'esecuzione dei lavori è fissato in giorni 180 naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna degli stessi.

#### ART.8 - REQUISITI GENERALI E SPECIALI PER LA PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare istanza, gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs n. 50/2016 interessati al presente avviso che siano abilitati al Mercato elettronico della pubblica Amministrazione CON

REGOLARE ISCRIZIONE per la categoria di lavori adeguata in quanto la successiva procedura negoziata sarà espletata mediante lo strumento della RDO sulla piattaforma MEPA.

Inoltre gli operatori economici interessati devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale, speciale e di idoneità professionale di seguito indicati.

**Requisiti di ordine generale:**

- non trovarsi in alcuna delle condizioni determinanti l'esclusione dalle procedure per l'affidamento dei pubblici contratti previste dall'art. 80 del D.Lgs 50/2016;
- insussistenza delle condizioni previste dall'art. 53 comma 16-ter del Dlgs 165/2001 (pantouflage o revolving door) o di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;

**Requisiti di idoneità professionale:**

- iscrizione alla competente Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura;
- iscrizione del direttore tecnico alla "sezione A" dell'albo professionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori o in possesso di laurea magistrale in conservazione dei beni culturali. (art. 13, comma 3, lett. "a", primo periodo). Inoltre, sempre in OG2, il Regolamento accoglie la deroga per i direttori tecnici nominati ante D.P.R. 34/2000 che abbiano conservato l'incarico nella "stessa impresa" (art. 13, comma 3, lett. "a", secondo periodo);

**Requisiti di capacità tecniche e professionale:**

- Possesso della qualificazione per esecuzione di lavori pubblici-attestazione SOA regolarmente autorizzata per le categorie attinenti alla natura dei lavori da appaltare;

Ai sensi dell'art. 146 comma 3 del Dlgs 50/2016 non è ammesso ricorrere all'istituto dell'avvalimento.

**ART. 9 - TERMINI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO**

Gli operatori economici interessati possono produrre apposita richiesta di invito alla procedura di gara in oggetto alla Soprintendenza Archeologia Belle arti e paesaggio per le province di Caserta e Benevento, Viale Douhet., Palazzo Reale di Caserta, esclusivamente tramite pec all'indirizzo: mbac-sabap-ce@mailcert.beniculturali.it, inderogabilmente entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 9/01/2019 utilizzando il modello allegato predisposto dalla stazione appaltante e riportando nell'oggetto della pec la seguente dicitura: "Manifestazione d'interesse per i lavori di restauro e risanamento conservativo dei depositi archeologici dell'ex convento San Felice in Benevento – CUP F87E19000400001 CIG 8094953689 - RUP arch. Gennaro Leva".

Non si terrà conto delle manifestazioni di interesse pervenute con mezzi diversi dalla posta elettronica certificata o, per qualsiasi causa, pervenute oltre il termine perentorio sopra indicato.

**ATTENZIONE: alla domanda di ammissione alla presente selezione non dovrà essere allegata alcuna offerta economica, PENA L'ESCLUSIONE.**

**ART. 10 - FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE-MODALITÀ DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI DA INVITARE**

Dopo la scadenza del presente avviso la Soprintendenza provvederà ad un esame delle manifestazioni di interesse pervenute, all'esito del quale saranno redatti l'elenco di quelle non ammesse ( pervenute oltre il termine di scadenza o con modalità diverse dalla pec all'indirizzo indicato o carenti delle necessarie dichiarazioni) e l'elenco di quelle risultate regolari rispetto al rispetto dei termini, delle modalità di presentazione della candidatura e in riferimento ai requisiti richiesti e dichiarati, fermo restando che il controllo sui requisiti dichiarati avverrà in sede di gara. Ad ogni operatore ammesso, cui corrisponderà già un numero di protocollo assegnato dall'Ufficio del protocollo in fase di registrazione della domanda, sarà assegnato un numero progressivo a partire dal n. 1, secondo l'ordine di arrivo delle pec (desumibile dalla ricevuta di consegna). Dette operazioni saranno verbalizzate e protocollate.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di invitare alla gara tutti gli operatori dell'elenco degli ammessi come sopra redatto se gli operatori in esso contenuti risulteranno in numero pari a 15; qualora il numero

degli operatori sia inferiore a 15 sarà possibile procedere ad integrare l'elenco con ulteriori concorrenti, attingendo agli elenchi degli operatori abilitati al MEPA.

Qualora il numero delle richieste ammesse, invece, sia superiore a quindici gli operatori da invitare verranno individuati mediante un sorteggio pubblico, di cui sarà dato apposito avviso sul sito istituzionale [www.sopri-caserta.beniculturali.it](http://www.sopri-caserta.beniculturali.it) in "Amministrazione trasparente" sezione "Bandi e contratti" e sulla homepage in evidenza almeno 24 h prima.

Il sorteggio avverrà utilizzando il generatore di numeri casuali disponibile e scaricabile sul portale della Regione Emilia-Romagna all'indirizzo web <http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore>, inserendo i valori richiesti come di seguito precisato:

- Valore minimo: 1
- Valore massimo: numero totale delle manifestazioni di interesse pervenute nei termini previsti dall'avviso;
- Numeri da generare: 15 (pari al numero degli operatori economici da invitare);
- Seme generatore: primo numero estratto Lotto sulla Ruota di Napoli- (Estrazione del lotto serale ore 20,00 immediatamente precedente alla data del sorteggio).

Al fine di garantire quanto prescritto dall'art. 53, comma 2, lettera b) del D.Lgs n. 50/2016 l'estrazione a sorte degli operatori economici da invitare alla gara, anche se espletata in seduta pubblica, avverrà in maniera da garantire il riserbo in ordine all'identità degli stessi, con possibilità di accedere all'elenco dei soggetti che hanno manifestato l'interesse, nonché di quelli estratti e invitati alla gara e degli abbinamenti corrispondenti, soltanto dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte medesime.

Pertanto, a seguito del sorteggio sarà pubblicato sul sito della Sabap per le province di Caserta e Benevento [www.sopri-caserta.beniculturali.it](http://www.sopri-caserta.beniculturali.it) apposito avviso con l'elenco solo dei numeri sorteggiati, mentre la denominazione degli operatori economici sorteggiati e l'abbinamento saranno mantenuti riservati fino ad avvenuta presentazione delle offerte, nel rispetto dell'art.53, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016.

**Persone ammesse ad assistere al sorteggio:** Sì, un rappresentante per ciascuna impresa partecipante munito di delega, nel caso non sia il legale rappresentante a presenziare.

**Nella stessa seduta pubblica sarà effettuato un secondo sorteggio con le stesse modalità al fine della predisposizione di un elenco per eventuali riserve composto da tutti gli operatori non sorteggiati secondo l'ordine dato dal generatore automatico di numeri.**

#### **ART.11 - ULTERIORI INFORMAZIONI**

Il presente avviso è finalizzato ad un'indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di annullare la presente procedura o di avviarne altre.

Resta inteso che la partecipazione alla presente indagine di mercato non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

Le richieste di chiarimenti possono essere trasmesse al seguente indirizzo di posta elettronica: **[mbac-sabap-ce@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sabap-ce@mailcert.beniculturali.it)**

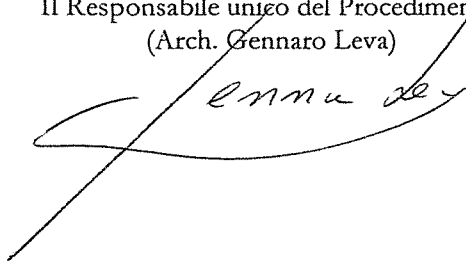
#### **ART. 12 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 come modificato dal D.lgs 101/2019 si precisa che la raccolta dei dati personali ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura per l'appalto del servizio in oggetto. L'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti costituirà motivo di esclusione dalla gara. I dati saranno trattati con liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; saranno organizzati e conservati in archivi informatici e/o cartacei. La comunicazione e la diffusione dei dati personali raccolti avverrà solo sulla base di quanto previsto da norme di legge.

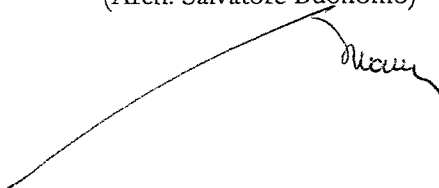
#### **ART.13 - PUBBLICAZIONE AVVISO**

Il presente avviso è pubblicato sul profilo della stazione appaltante in "Amministrazione Trasparente-Bandi di gara e contratti" e sul sito del Mibact [www.beniculturali.it](http://www.beniculturali.it) sezione "Amministrazione Trasparente-Bandi di gara e contratti".

Il Responsabile unico del Procedimento  
(Arch. Gennaro Leva)



Il Soprintendente  
(Arch. Salvatore Buonomo)





INTESTAZIONE OPERATORE ECONOMICO

**MODELLO A**

Alla Sabap per le province di Caserta e Benevento  
Viale Douhet Caserta  
Palazzo reale di Caserta

OGGETTO: INDAGINE DI MERCATO PER L'INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36 COMMA 2 LETT. C) DEL D.LGS 50/2016 DA ESPLETARSI MEDIANTE RDO MEPA, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DEI DEPOSITI ARCHEOLOGICI DELL'EX CONVENTO SAN FELICE IN BENEVENTO

Il sottoscritto .....  
nato a ..... il .....  
e residente in ..... Via/Piazza ..... n.....  
C.F. ....  
nella sua qualità di .....  
*(Legale Rappresentante, Procuratore Speciale)*  
della società .....  
con sede legale in ..... Via/Piazza ..... n.....  
C.F./P.IVA .....  
PEC.....

**Chiede di essere invitato alla procedura negoziata in oggetto**

come **(BARARRE LA CASELLA)**

- impresa singola
- capogruppo di un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto già costituito fra le seguenti imprese:-----  
-----
- capogruppo di un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto da costituirsi fra le seguenti imprese:-----  
-----
- mandante di un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto già costituito fra le seguenti imprese:-----  
-----
- mandante di un'associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE di tipo orizzontale/verticale/misto da costituirsi fra le seguenti imprese:-----  
-----
- altro.....

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445 e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art.76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

**DICHIARA:**

- che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di....., per la seguente attività.....  
....., ed attesta i seguenti dati (per le cooperative ed i consorzi di cooperative occorre indicare i dati di iscrizione nell'apposito Registro prefettizio o nello Schedario generale della cooperazione presso il Ministero del Lavoro, per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello stato di appartenenza):

- numero di iscrizione.....
- data di iscrizione.....
- durata della ditta/data termine.....
- forma giuridica.....
- titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza  
.....)
- di essere in possesso dell'abilitazione alla piattaforma MEPA ai fini della partecipazione alla RDO;
- di essere in possesso dei **requisiti di ordine generale** per la partecipazione alle procedure di affidamento degli appalti pubblici previsti dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ;
- l'inesistenza di alcun divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compreso quanto previsto dall'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001 (ovvero di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi per il triennio successivo alla cessazione del rapporto ad ex dipendenti pubblici che hanno esercitato, nei propri confronti, poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni di appartenenza);
- di essere in possesso dei **requisiti di idoneità professionale** previsti dall'avviso pubblico compreso il direttore tecnico iscritto alla "sezione A" dell'albo professionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori o in possesso di laurea magistrale in conservazione dei beni culturali. (art. 13, comma 3, lett. "a", primo periodo del regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 (Decreto 22 agosto 2017 n. 154 ), fatte salve le previste deroghe per i direttori tecnici nominati ante D.P.R. 34/2000 che abbiano conservato l'incarico nella "stessa impresa" (art. 13, comma 3, lett. "a", secondo periodo).

**( BARRARE UNA DELLE DUE )**

è in possesso di adeguata attestazione di qualificazione (SOA) in corso di validità:

-Categoria.....Classifica.....

**Per operatori non in possesso di SOA :**

è in possesso dei requisiti previsti dall'articolo 90 del D.P.R. 207/2010, che stabilisce i seguenti requisiti:

Fermo restando quanto previsto dall'articolo 38 del codice in materia di esclusione dalle gare, gli operatori economici possono partecipare agli appalti di lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c) adeguata attrezzatura tecnica.

**INOLTRE DICHIARA DI :**

- accettare integralmente tutte le condizioni ed i termini previsti dall'avviso di indagine di mercato.
- essere a conoscenza che la seguente manifestazione di interesse non vincola in alcun modo questa Amministrazione, che si riserva di interrompere in qualsiasi momento per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa;
- essere a conoscenza che la partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali



richiesti per l'affidamento dei lavori, che invece, dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione appaltante nei modi di legge in occasione dell'espletamento della procedura negoziata.

....., li .....

Firma

**AUTORIZZA**

la stazione appaltante a inviare le comunicazioni relativi alla procedura in oggetto con posta elettronica certificata [P.E.C.] all'indirizzo.....

**Da allegare:**

- Fotocopia del documento di identità del sottoscrittore.

